

Транспортный налог

Начиная с налогового периода 2018 г. не являются объектом налогообложения транспортные средства, находящиеся в розыске, а также те, розыск которых прекращен, в том числе - и не приведший к возврату транспортного средства.

Факты угона (кражи), возврата транспортного средства подтверждаются документом, выдаваемым уполномоченным органом.

Сведения о возврате транспортного средства, находящегося в розыске, представляются в инспекцию в виде документа от уполномоченных правоохранительных органов, ведущих или инициировавших розыск, либо в рамках информационного обмена, предусмотренного ст. 85 НК РФ.

Льготы по налогу для жителей Ростовской области:

- Герои Советского Союза, Герои РФ, Герои Соц. труда, лица, награжденные орденом Славы трех степеней;
- Ветераны боевых действий и Ветераны ВОВ;
- Граждане, которым предоставлено в собственность автотранспортное средство (микровавтобус) в рамках областного закона "О социальной поддержке детства в Ростовской области";
- Граждане, в том числе из подразделений особого риска, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС;
- Налогоплательщики в отношении транспортных средств, в которых в качестве топлива используется природный газ;
- В отношении мотоциклов, мотороллеров или легковых автомобилей: инвалиды I и II группы, инвалиды с детства, один из родителей, опекунов или попечителей, имеющий в составе семьи трех и более несовершеннолетних детей;
- Инвалиды III группы в отношении в отношении мотоциклов, мотороллеров или легковых автомобилей с мощностью двигателя до 100 лошадиных сил (до 73,55 кВт) включительно;
- Один из родителей, опекунов или попечителей, имеющий в составе семьи ребенка-инвалида в отношении мотоциклов, мотороллеров или легковых автомобилей;
- Опекун инвалида с детства, признанного судом недееспособным, в отношении мотоциклов, мотороллеров или легковых автомобилей.



Постановление Правительства РФ от 02.04.2020 №409

В целях поддержки бизнеса индивидуальные предприниматели, занятые в сферах деятельности, наиболее пострадавших в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, налоговыми органами при расчете транспортного и земельного налогов за 2020 год автоматически в беззаявительном порядке будут освобождены от уплаты налогов за II квартал 2020 года (с 1 апреля по 30 июня 2020 г.).

Если налоговые органы не располагают обоснованной информацией, подтверждающей фактическое использование транспортных средств и недвижимости в предпринимательской деятельности за II квартал 2020 года, индивидуальный предприниматель может подать соответствующее заявление в налоговый орган по месту нахождения имущества.

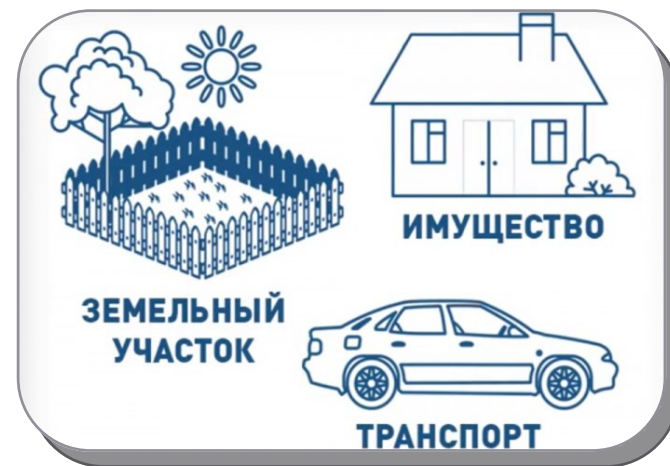
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

344002, Россия, г. Ростов-на-Дону,
ул. Социалистическая 96-98
www.nalog.gov.ru

Телефонный номер Единого контакт-центра ФНС России
8-800-222-22-22



Управление Федеральной
налоговой службы
по Ростовской области



Льготы по имущественным налогам

Новое в законодательстве 2020-2021 годы

Земельный налог - Федеральные льготы

С налогового периода 2018 г. к числу льготников, имеющих право на налоговый вычет в размере кадастровой стоимости 600 кв.м (6 соток) в отношении 1 земельного участка, отнесены **физические лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей.**

Аналогичная мера применена в отношении **пенсионеров** начиная с 2017 года.

С 01.01.2019 к пенсионерам приравниваются лица, которые соответствовали условиям для назначения пенсии по законодательству РФ на 31.12.2018.

К заявлению о получении льготы по уплате земельного налога в качестве подтверждения можно приложить сведения (документы) об отнесении налогоплательщика к категории граждан **предпенсионного возраста**, выданного отделением Пенсионного фонда РФ.

Предоставление льготы налоговым органом

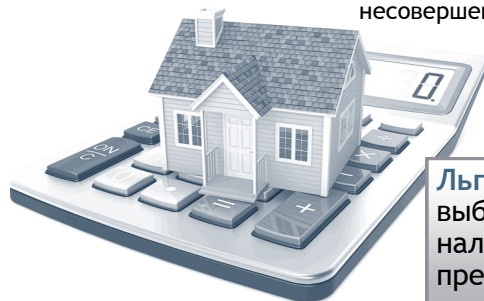
Проактивный характер

- пенсионеры, лица предпенсионного возраста
- инвалиды,
- ветераны боевых действий,
- лица, имеющие 3-х и более несовершеннолетних детей

Заявительный характер

Все остальные категории налогоплательщиков, имеющие право на льготу по уплате налога, представляют заявление по утвержденной форме в любую налоговую инспекцию по своему выбору.

Проактивный характер – если налогоплательщик, имеющий право на льготу, в том числе в виде налогового вычета, **не представил в инспекцию заявление о предоставлении льготы или не сообщил об отказе от применения льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом от уполномоченных государственных органов.**



Налог на имущество физических лиц - Федеральные льготы

Льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот. При этом имущество не должно использоваться налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При расчете налога полная кадастровая стоимость объекта уменьшается на стоимость определенного количества кв. метров в зависимости от вида жилой недвижимости:

- жилой дом – 50 кв. м общей площади (дома и жилые строения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства);
- квартира, часть жилого дома - 20 кв. м общей площади;
- комната, часть квартиры - 10 кв. м общей площади;
- для единого недвижимого комплекса, в состав которого входит хотя бы один жилой дом, кадастровая стоимость уменьшается на 1 млн. рублей.
- в отношении объектов налогообложения, находящихся в собственности лиц, имеющих 3-х и более детей, уменьшается на величину кадастровой стоимости 5 кв.м в отношении квартиры, части квартиры, комнаты и 7 кв.м в отношении жилого дома, части жилого дома в расчете на каждого несовершеннолетнего ребенка.



С информацией о налоговых льготах, предоставляемых в рамках решений местных органов власти, (по всем видам имущественных налогов во всех муниципальных образованиях) можно ознакомиться в сервисе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» на сайте ФНС России www.nalog.ru, либо обратившись в налоговые инспекции или в контакт-центр ФНС России (тел. 8-800-222-22-22).

Самостоятельный (предварительный) расчет налога можно осуществить в электронном сервисе «Калькулятор земельного налога и налога на имущество физических лиц».

Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в любой налоговый орган по выбору до 31 декабря года, являющегося налоговым периодом.